



# FORMULE AGENCE IMMOBILIÈRE

par Elios Group FRANCE



 [recrutement@elios-group.com](mailto:recrutement@elios-group.com)

 [www.elios-group.com](http://www.elios-group.com)

 06.27.59.06.71

# SOMMAIRE

**01** Fonctionnement des réseaux immobiliers

**03** La meilleure publicité pour vous

**05** Comparez notre solution

**07** Et les formations ?

**09** Pour résumer...

**02** Pourquoi nous choisir ?

**04** L'importance de l'image de marque

**06** Faites partie de notre développement

**08** Nos packs adaptés à vos besoins

**10** Où allons-nous ?



# FONCTIONNEMENT DES RÉSEAUX IMMOBILIERS



01

## Le marché :

Nous sommes aujourd'hui dans un marché où les réseaux ont plus d'intérêts à recruter un maximum d'indépendants plutôt que d'investir dans des formations pour leurs collaborateurs.

Les franchises trouvent leur rentabilité sur des **droits d'entrées, royalties et autres charges** sous différents noms, qui ponctionnent à leur réseau de **multiples redevances**.

02

## L'impact du marché sur les prises de décisions :

Les structures qui vous accompagnent dégraissent leurs charges fixes et diminuent constamment les prestations et la mise en valeur de vos annonces, et par conséquent votre travail.

03

## Notre vision :

Elios Group prend le pari du **chemin inverse** en privilégiant la compétence et l'humain derrière chaque agent immobilier, en proposant des prestations supérieures à la moyenne.



# POURQUOI NOUS CHOISIR ?



ELIOS GROUP FRANCE



## Économisez du temps, et de l'argent...

100% de votre temps dédié au développement commercial de votre entreprise avec la **gestion des partenaires assurée par la structure**.

Une stabilité financière puisque ELIOS GROUP FRANCE absorbera les éventuelles augmentations de contrats publicitaires, un forfait donc fixe dans le temps.



## Un développement plus rapide !

Vos charges étant allégées, cela vous permettra de consacrer votre trésorerie à votre développement professionnel.

De plus, aucune contrainte de secteur d'activité vous restez libre de travailler vos produits sur la France entière.



## Un business accessible à TOUS

Vous pouvez, peu importe votre statut, nous rejoindre pour vous lancer dans votre carrière de directeur d'agence.

Que vous soyez titulaire de la carte professionnelle ou non, nous avons la solution pour vous !

# LA MEILLEURE PUBLICITE



Développez votre discours commercial auprès de vos clients, en promouvant le système de diffusion le plus performant du marché !

## leboncoin

**Pack Premium**  comprenant :

- Remontée d'annonce performante
- Bandeau publicitaire sur vos annonces
- Carrousel publicitaire

## SeLoger

LOGIC  
IMMO  
.COM

**Pack Premium**  comprenant :

- Remontée d'annonce performante
- Bandeau publicitaire sur vos annonces
- Carrousel publicitaire

## FIGARO immobilier

- + de 7 millions de visites
- L'incontournable site de mise en ligne d'annonces immobilières.

## CONSORTIUM Immobilier

- Génération de leads vendeurs & acquéreurs
- Outils de prospection

## Etre Proprio

- Top 50 des sites de diffusion d'annonces immobilières
- Croissance exponentielle du trafic sur ce portail



Plus d'une dizaine d'autres portails de diffusion pour vous faire bénéficier d'une visibilité toujours plus importante

Pour vos biens  
d'exception

**BELLES  
DEMEURES**

*Finest French properties.*

**LUXURYESTATE**

**LUX  
RESIDENCE**

**EXCELLENTISSIMMO**  
IMMOBILIER DE LUXE & BIENS DE PRESTIGE



ELIOS GROUP FRANCE

# L'IMPORTANCE DE L'IMAGE DE MARQUE

Comme vous le savez, notre monde s'est digitalisé, et nous en avons conscience.

C'est pourquoi nous nous sommes appuyés sur cette évolution pour vous faire bénéficier, de manière croissante, d'une image de marque au niveau local et régional.



ELIOS GROUP FRANCE



## RESEAUX SOCIAUX

Une présence pro-active sur les réseaux sociaux tels que Facebook, Instagram, LinkedIn...

## TRAVAILLER EN TOUTE SERENITE

Chez Elios Group nous privilégions la qualité face à la quantité :

En effet, travailler avec nous, c'est la garantie d'avoir des confrères recrutés sur la base de leur compétence. Par conséquent une image valorisée de la marque auprès de vos clients.

La garantie également d'un étalement des effectifs cohérent avec un minimum de boîtes aux lettres par commercial.



## PUBLICITE LOCALE/REGIONALE

Mise en valeur et promotion de marque et actualités immobilières sur tous les supports marketing les plus utilisés.



# COMPAREZ NOTRE SOLUTION

Convaincus de notre concept, visualisez les réels avantages d'une collaboration avec ELIOS GROUP FRANCE !

 ELIOS GROUP FRANCE	100% de rémunération	Formations régulières et personnalisées	Aucune gestion de vos contrats publicitaires	0€ de droits d'entrée	0€ de redevance audiovisuelle	Aucune charte d'aménagement intérieur
Réseaux traditionnels	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Formule EGF	✓	✓	✓	✓	✓	✓



# FAITES PARTIE DE NOTRE DEVELOPPEMENT

## Réduisez votre forfait mensuel

Pour chaque agent immobilier que vous faites rentrer au sein du réseau, gagnez **100€ TTC par mois\*** pendant toute la durée de son activité au sein d'Elios Group France !



Soyez fier(e) de votre réussite chez nous, partagez-là à vos concurrents et amenez-les dans notre équipe tout en réduisant vos mensualités !



ELIOS GROUP FRANCE



# ET LES FORMATIONS ?

MAIS AUSSI...

**UN NOUVEAU SYSTÈME  
DE FORMATION**



## PROGRAMME DE FORMATION

# RENOVATION / INVESTISSEMENT

**Module 1 : Investissement Locatif**

---

+

**Module 2 : Marchand de biens**

---

+

**Module 3 : Comment trouver le bon bien rentable pour vos clients !**

---

+

**Module 4 : EXPERTISER L'ÉTAT D'UN BIEN - Extérieur**

---

+

**Module 5 : EXPERTISER L'ÉTAT D'UN BIEN - Intérieure**

---

+

**Bonus : Questions ?**

---

+

## PROGRAMME DE FORMATION AU DIGITAL

**Module 1 : FACEBOOK ORGANIQUE**

+

**Module 2 : INSTAGRAM ORGANIQUE**

+

**Module 3 : LINKEDIN**

+

**Module 4 : TIK TOK**

+

**Module 5 : Automatisation(s)**

+

**Module 6 : Créer du contenu**

+

**Module 7 : La publicité**

+

**Module 8 : Coaching de groupe**

+

**LES COACHS : Nous avons sélectionné les meilleurs !**

+

**Module 9 : Techniques de Vente immo**

+



## **COACHINGS HEBDOMADAIRES**

---

3 coachings de groupe  
/semaine  
2 coachings **individuels**  
/mois



## **SUPPORT TECHNIQUE**

---

Support disponible  
**7j/7**  
et  
**24h/24**



## **MISE EN PLACE DE PLAN D' ACTIONS**

---

Au travers des  
coachings, vous serez  
accompagnés dans le  
but **d'augmenter vos  
résultats** et votre **taux  
de transformation**

*en bref, un accompagnement sur-mesure*

# 3 PACKS ADAPTÉS À VOS BESOINS

sans engagement de durée

A partir de 41 annonces, packs supplémentaires sur demande.



## Pack Classic'

Jusqu'à 10  
annonces actives

1 400 €



## Pack Advantage

De 11 à 25  
annonces actives

2 600 €



## Pack Advantage+

De 26 à 40  
annonces actives

3 700 €

100% du CA dès  
le 1er euro !



ELIOS GROUP FRANCE

# POUR RÉSUMER...

Notre objectif :

**100 %**  
satisfaction

Pour résumer, voici notre menu 5 étoiles :

- ★ 100% de votre CA sans redevances et dès le premier euro,
- ★ 100% de votre trésorerie de développement sans aucun droit d'entrée,
- ★ 100% de votre temps dédié à la performance sans gestion des partenaires,
- ★ 100% d'avantage concurrentiel avec le système de diffusion le plus performant du marché Pack PREMIUM sur Leboncoin et SeLogger,
- ★ 100% Perfectionnement avec des formations techniques grâce à nos experts des différentes disciplines que composent notre métier.



# OÙ ALLONS-NOUS ?



ELIOS GROUP FRANCE



## Prise de contact via ce diaporama

Prenez contact avec nous par mail ou par téléphone !



## Rendez-vous physique ou en visio

Nous vous expliquerons en détail ce que nous mettons en place pour vous.



## Nous définirons ensemble vos besoins

Vous aurez l'occasion de poser vos dernières questions et de choisir la formule qui vous convient le mieux !



## Signature du contrat

Nous serons enfin prêts à travailler ensemble, et vous pourrez profiter de tous les avantages de notre solution !

**Tel: 06.27.59.06.71**

**Mail : [recrutement@elios-group.com](mailto:recrutement@elios-group.com)**